



**ШАХТЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ
(первый созыв)**

РЕШЕНИЕ

от 31.01.2025

№ I-44/250

г. Шахтерск

Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», Уставом муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, принятым решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 21 (с изменениями), Регламентом Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 26.09.2024 № I-33/178 (с изменениями), Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 03.12.2024 № I-39/221, Шахтерский муниципальный совет Донецкой Народной Республики

РЕШИЛ:

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании Государственная информационная система нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики gisnra-dnr.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Председатель
Шахтерского муниципального совета
Донецкой Народной Республики

О.В. Катанцева

И.о. главы муниципального образования
Шахтерского муниципального округа
Донецкой Народной Республики

С.Ю. Лебедев

УТВЕРЖДЕН
решением Шахтерского
муниципального совета
Донецкой Народной Республики
от 31.01.2025 № I-44/250

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики

1. Индикатором риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики является соответствие или отклонение от параметров объекта муниципального земельного контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2. Параметры объекта муниципального земельного контроля - это любые характеристики деятельности контролируемого лица, производственного объекта, результатов деятельности контролируемого лица, необходимые для оценки объекта муниципального земельного контроля с точки зрения соблюдения или несоблюдения обязательных требований или иных требований, являющихся предметом контроля.

3. Индикатором являются не сами параметры объекта муниципального земельного контроля, а соответствие им или отклонение от них. Соответствие или отклонение от параметров объектов муниципального земельного контроля - выбираемые показатели, свидетельствующие о состоянии объекта контроля.

4. Основанием для проведения внеплановых контрольных мероприятий является наличие у Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики (далее — Администрация Шахтерского муниципального образования) сведений о причинении вреда (ущерба) или угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявление соответствия объекта муниципального земельного контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта муниципального земельного контроля от таких параметров.

5. Все внеплановые контрольные мероприятия могут проводиться только после согласования с органами прокуратуры.

6. Основанием для отказа в согласовании проведения внепланового контрольного мероприятия может быть несоответствие вида внепланового контрольного мероприятия индикаторам риска нарушения обязательных требований.

7. Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановой проверки при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики:

1) несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости;

2) отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок;

3) несоответствие использования контролируемым лицом земельного участка, по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости;

4) самовольное занятие земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

5) отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом;

6) зарастание сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной, связанной с сельскохозяйственным производством деятельности, при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет;

7) признаки негативных воздействий на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения, уровень плодородия почвы и негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель;

8) неисполнение обязанности о недопущении самовольного снятия и перемещения плодородного слоя почвы;

9) непредоставление информации Администрации Шахтерского муниципального округа о выполнении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в сроки, указанные в предостережении, или при наличии информации у Администрации Шахтерского муниципального округа о неисполнении контролируемым лицом предостережения в указанные сроки.