

ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА

ШАХТЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

РЕШЕНИЕ

от 26.09.2024 № I-33/165
г. Шахтерск

Об установлении и введении на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики земельного налога

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», Законом Донецкой Народной Республики от 30.06.2023 № 459-ПНС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Донецкой Народной Республики в переходный период», руководствуясь Уставом муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, принятым решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 21 (с изменениями), Регламентом Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 13.03.2024 № 82 (с изменениями), Шахтерский муниципальный совет Донецкой Народной Республики

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2025 на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики организациями и физическими лицами, обладающими земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками, а также определить налоговые ставки, порядок уплаты налога.

2. Определить ставки налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента – в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон

сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2) 0,3 процента – в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

3) 0,3 процента – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

4) 0,3 процента – в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

5) 0,3 процента – в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

6) 1,5 процента – в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики в порядке и сроки в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. От уплаты налога (далее – налоговая льгота) освобождаются:

1) органы местного самоуправления муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, бюджетные и казенные учреждения муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики – в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций и осуществления уставной деятельности;

2) следующие категории налогоплательщиков за объекты налогообложения, не используемые для ведения предпринимательской деятельности:

а) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы.

Основанием для предоставления налоговой льготы являются удостоверение и иные наградные документы, соответствующие категориям «Герой Советского Союза», «Герой Российской Федерации», полный кавалер ордена Славы;

б) инвалиды I и II групп инвалидности.

Основанием для предоставления налоговой льготы является удостоверение инвалида, справка, подтверждающая факт установления инвалидности;

в) инвалиды с детства, дети-инвалиды.

Основанием для предоставления налоговой льготы является удостоверение инвалида, справка, подтверждающая факт установления инвалидности;

г) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий.

Основанием для предоставления налоговой льготы является удостоверение ветерана Великой Отечественной войны (боевых действий) или удостоверение инвалида;

д) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-I «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26.11.1998 №175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне».

Основанием для предоставления налоговой льготы является удостоверение участника ликвидации последствий аварий, удостоверение гражданина, подвергшегося радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний;

е) физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах.

Основанием для предоставления налоговой льготы является удостоверение участника ликвидации последствий аварий, удостоверение гражданина, подвергшегося радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний;

ж) физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

Основанием для предоставления налоговой льготы являются удостоверение инвалида, справка, подтверждающая факт установления инвалидности;

з) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 23.01.2024 № 63

«О мерах социальной поддержки многодетных семей», законодательством Донецкой Народной Республики.

Основанием для предоставления налоговой льготы является удостоверение многодетной семьи;

и) физические лица – члены малоимущих семей и малоимущие одиноко проживающие граждане, имеющие право на получение государственной социальной помощи в соответствии с законодательством Донецкой Народной Республики.

Основанием для предоставления налоговой льготы является справка о признании семьи малоимущей и нуждающейся в государственной социальной помощи;

к) пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание.

Основанием для предоставления налоговой льготы является пенсионное удостоверение, справка из Социального фонда России или свидетельство пенсионера;

л) физические лица, соответствующие условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31.12.2018.

Основанием для предоставления налоговой льготы является справка из Социального фонда России;

3) категории налогоплательщиков, определенные частью 1 статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Установить следующие порядок и основания предоставления налоговых льгот:

1) налоговая льгота предоставляется на один земельный участок по выбору налогоплательщика. Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в порядке, аналогичном установленному статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) в случае если налогоплательщик относится к нескольким категориям, предусмотренным настоящим решением, налоговая льгота предоставляется по одному из оснований;

3) налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом

такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном установленному пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании Государственная информационная система нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики gisnpra-dnr.ru.

8. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования (обнародования).

9. Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики обеспечить направление информации о настоящем решении в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы № 4 по Донецкой Народной Республике и Министерство финансов Донецкой Народной Республики.

10. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на первого заместителя главы Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики.

Заместитель председателя
Шахтерского муниципального совета
Донецкой Народной Республики

С.Н. Литвинов

Глава муниципального образования
Шахтерского муниципального округа
Донецкой Народной Республики

А.В. Шатов