



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШАХТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2025

г. Шахтерск

№ 382

**О предоставлении муниципального имущества муниципального образования
Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики в аренду**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», зарегистрированным в Министерстве юстиции Российской Федерации 19.05.2023, регистрационный номер 73371 (с изменениями), Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», разделом XI Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, утвержденного решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 29.08.2024 № I-32/158 (с изменениями), Порядком передачи имущества муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики в аренду (субаренду), утвержденным решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 29.08.2024 № I-32/159, Уставом муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, принятым решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 21 (с изменениями), Положением об Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики

от 03.12.2024 № I-39/220, учитывая Протокол № U24000026680000000114-1 по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды имущества в электронной форме и признании аукциона по лотам 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9 несостоявшимся от 06.05.2025, Протокол № U24000026680000000114-3 о результатах аукциона по лоту №7 на право заключения договора аренды имущества в электронной форме от 07.05.2025, Администрация Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить муниципальное имущество муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики в аренду:

1) встроенное нежилое помещение общей площадью 77,8 кв. м. – часть здания, кадастровый номер 93:00:0000000:171195, расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, пгт Стожковское, ул. Октябрьская, д. 13, закрепленное на праве оперативного управления за Администрацией Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики, для осуществления предпринимательской деятельности (размещение торговой точки для осуществления розничной торговли преимущественно продуктами питания, включая напитки и табачные изделия), сроком аренды на 5 лет, индивидуальному предпринимателю СОКОНЮК НАТАЛЬЕ СТЕПАНОВНЕ;

2) встроенное нежилое помещение общей площадью 42,2 кв. м. – часть здания, кадастровый номер 93:00:0000000:171195, расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, пгт Стожковское, ул. Октябрьская, д. 13, закрепленное на праве оперативного управления за Администрацией Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики, для осуществления предпринимательской деятельности (размещение торговой точки для осуществления розничной торговли преимущественно продуктами питания, включая напитки и табачные изделия), сроком аренды на 5 лет, индивидуальному предпринимателю СОКОНЮК НАТАЛЬЕ СТЕПАНОВНЕ;

3) встроенное нежилое помещение общей площадью 47,6 кв. м. - часть здания, кадастровый номер 93:00:0000000:146372, расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, с. Орлово-Ивановка, ул. Центральная, д. 45, закрепленное на праве оперативного управления за Администрацией Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики, для осуществления предпринимательской деятельности (размещение торговой точки для осуществления розничной торговли преимущественно продуктами питания, включая напитки и табачные изделия), сроком аренды на 5 лет, индивидуальному предпринимателю КАРПОВОЙ ЛЮБОВИ ИЛЬИНИЧНЕ;

4) встроенное нежилое помещение общей площадью 99,2 кв. м. - часть здания, кадастровый номер 93:00:0000000:146372, расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, с. Орлово-Ивановка, ул. Центральная, д. 45, закрепленное на праве оперативного управления за Администрацией Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики, для осуществления предпринимательской деятельности (размещение магазина по продаже непродовольственных

(хозяйственных) товаров), сроком аренды на 5 лет, индивидуальному предпринимателю СКАЗКО ТАТЬЯНЕ ВЛАДИМИРОВНЕ;

5) встроенное нежилое помещение общей площадью 195,0 кв. м, кадастровый номер 93:31:0010103:5311, расположенное по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, г. Кировское, ул. Театральная, д. 2, закрепленное на праве оперативного управления за Администрацией Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики, для осуществления предпринимательской деятельности (размещение торговой точки для осуществления розничной торговли преимущественно продуктами питания, включая напитки и табачные изделия), сроком аренды на 5 лет, ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВИКТОРИЯ";

б) встроенное нежилое помещение общей площадью 105,00 кв. м. - часть здания кадастровый номер 93:31:0010103:3588, расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, г. Кировское, ул. Шахтерская, д. 39, закрепленное на праве оперативного управления за Администрацией Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики, для осуществления предпринимательской деятельности (деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания), сроком аренды на 5 лет, индивидуальному предпринимателю СТАРИКОВОЙ ЕЛЕНЕ НИКОЛАЕВНЕ.

2. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики обеспечить заключение договоров аренды муниципального имущества муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики на имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления.

3. Субъектам хозяйственной деятельности, указанным в пункте 1 настоящего постановления:

1) заключить договоры аренды муниципального имущества муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики с Администрацией Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики;

2) обеспечить за свой счет государственную регистрацию договоров в течение двух месяцев с даты их подписания сторонами.

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики <https://shahtersk.gosuslugi.ru>.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики в соответствии с распределением обязанностей.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

