

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ШАХТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 20.12.2024 № 831**

**г. Шахтерск**

**О передаче муниципального имущества муниципального образования  
Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики в аренду путем  
проведения торгов (конкурсов, аукционов)**

Рассмотрев заявления о предоставлении в аренду муниципального имущества муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», зарегистрированным в Министерстве юстиции Российской Федерации 19.05.2023, регистрационный номер 73371 (с изменениями), Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», разделом XI Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, утвержденного решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 29.08.2024 № I-32/158 (с изменениями), Порядком передачи имущества муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики в аренду (субаренду), утвержденным решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 29.08.2024 № I-32/159, Уставом муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, принятым решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 21 (с изменениями), Положением об Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 03.12.2024 № I-39/220, учитывая Протокол заседания комиссии по вопросам владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики от 11.12.2024 № 1, Администрация Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Передать муниципальное имущество муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики в аренду путем проведения торгов (аукциона):

1) встроенное нежилое помещение общей площадью 77,8 кв. м. – часть здания, кадастровый номер 93:00:0000000:171195, расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, пгт Стожковское, ул. Октябрьская, д. 13, из имущества казны муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, для осуществления предпринимательской деятельности (размещение торговой точки для осуществления розничной торговли преимущественно продуктами питания, включая напитки и табачные изделия), сроком аренды на 5 лет;

2) встроенное нежилое помещение общей площадью 42,2 кв. м. – часть здания, кадастровый номер 93:00:0000000:171195, расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, пгт Стожковское, ул. Октябрьская, д. 13, из имущества казны муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, для осуществления предпринимательской деятельности (размещение торговой точки для осуществления розничной торговли преимущественно продуктами питания, включая напитки и табачные изделия), сроком аренды на 5 лет;

3) встроенное нежилое помещение общей площадью 47,6 кв. м. - часть здания, кадастровый номер 93:00:0000000:146372, расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, с. Орлово-Ивановка, ул. Центральная, д. 45, из имущества казны муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, для осуществления предпринимательской деятельности (размещение торговой точки для осуществления розничной торговли преимущественно продуктами питания, включая напитки и табачные изделия), сроком аренды на 5 лет;

4) встроенное нежилое помещение общей площадью 99,2 кв. м. - часть здания, кадастровый номер 93:00:0000000:146372, расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, с. Орлово-Ивановка, ул. Центральная, д. 45, из имущества казны муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, для осуществления предпринимательской деятельности (размещение магазина по продаже непродовольственных (хозяйственных) товаров), сроком аренды на 5 лет.

5) встроенное нежилое помещение общей площадью 195,0 кв. м, кадастровый номер 93:31:0010103:5311, расположенное по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, г. Кировское, ул. Театральная, д. 2, из имущества казны муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, для осуществления предпринимательской деятельности (размещение торговой точки для осуществления розничной торговли преимущественно продуктами питания, включая напитки и табачные изделия), сроком аренды на 5 лет.

6) встроенное нежилое помещение общей площадью 195,5 кв. м. - часть помещения кадастровый номер 93:45:0010114:5156, расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, г. Шахтерск, ул. Ленина, д. 4, из имущества казны муниципального образования Шахтерский муниципальный округ

Донецкой Народной Республики, для осуществления предпринимательской деятельности (деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания), сроком аренды на 5 лет.

7) встроенное нежилое помещение общей площадью 105,00 кв. м. - часть здания кадастровый номер 93:31:0010103:3588, расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, г. Кировское, ул. Шахтерская, д. 39, из имущества казны муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, для осуществления предпринимательской деятельности (деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания), сроком аренды на 5 лет.

8) встроенное нежилое помещение общей площадью 34,00 кв. м. - часть помещения кадастровый номер 93:45:0010101:472, расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, г. Шахтерск, ул. Ленина, д. 6, кв. 2, из имущества казны муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, для использования под офис, непроизводственная деятельность, сроком аренды до 01.12.2025.

9) встроенное нежилое помещение общей площадью 69,8 кв. м. - часть помещения кадастровый номер 93:45:0010114:5156, расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, г. Шахтерск, ул. Ленина, д. 4, из имущества казны муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, для использования под офис, непроизводственная деятельность, сроком аренды до 01.12.2025.

2. Управлению бухгалтерского учета и отчетности Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики обеспечить изготовление отчетов об оценке объектов имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики обеспечить информирование заявителей о передаче муниципального имущества муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики в аренду путем проведения торгов (аукциона) в течение 25 дней со дня поступления заявлений.

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики <https://shahtersk.gosuslugi.ru>.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики в соответствии с распределением обязанностей.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования  
Шахтерского муниципального округа  
Донецкой Народной Республики

А.В. Шатов