



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШАХТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.06.2025

г. Шахтерск

№ 472

**О передаче муниципального имущества муниципального образования
Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики в аренду**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 N 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», зарегистрированным в Министерстве юстиции Российской Федерации 19.05.2023, регистрационный номер 73371 (с изменениями), Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», разделом XI Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, утвержденного решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 29.08.2024 № I-32/158 (с изменениями), Порядком передачи имущества муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики в аренду (субаренду), утвержденным решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 29.08.2024 № I-32/159, Уставом муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, принятым решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 21 (с изменениями), Положением об Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики,

утвержденным решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 03.12.2024 № I-39/220, учитывая Протокол № U2400002668000000144-1 о признании претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды имущества в электронной форме и признания торгов несостоявшимися, от 10.06.2025, Администрация Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить муниципальное имущество муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики в аренду: встроенное нежилое помещение общей площадью 195,5 кв. м. – часть помещения, кадастровый номер 93:45:0010114:5156, расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, г. Шахтерск, ул. Ленина, д. 4, закрепленное на праве оперативного управления за Администрацией Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики, для осуществления предпринимательской деятельности (деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания), сроком аренды на 5 лет, индивидуальному предпринимателю БУЛАТОВОЙ ЕЛЕНЕ МИХАЙЛОВНЕ.

2. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики обеспечить заключение договора аренды муниципального имущества муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики на имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления.

3. Субъекту хозяйственной деятельности, указанному в пункте 1 настоящего постановления:

1) заключить договор аренды муниципального имущества муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики с Администрацией Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики;

2) обеспечить за свой счет государственную регистрацию договора в течение двух месяцев с даты их подписания сторонами.

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики <https://shahtersk.gosuslugi.ru>.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики в соответствии с распределением обязанностей.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования
Шахтерского муниципального округа
Донецкой Народной Республики

А.В. Шатов