



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШАХТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.04.2025

г. Шахтерск

№ 341

**О предоставлении в аренду Публичному акционерному обществу «Банк ПСБ»
объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности муниципального
образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики без
проведения торгов**

Рассмотрев заявления о заключении договоров аренды, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», разделом XI Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, утвержденного решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 29.08.2024 № I-32/158 (с изменениями), Порядком предоставления в аренду организациям финансового сектора объектов движимого и недвижимого имущества, находящихся в собственности муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики без проведения торгов, утвержденным решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 13.03.2025 № I-48/272, Уставом муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, принятым решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 21 (с изменениями), Положением об Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 03.12.2024 № I-39/220, учитывая Протокол заседания комиссии по вопросам владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики от 31.03.2025 № 2, Администрация Шахтерского муниципального округа
Донецкой
Народной
Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить в аренду Публичному акционерному обществу «Банк ПСБ» объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики без проведения торгов:

1) нежилое помещение площадью 61,4 кв. м., кадастровый номер 93:45:0010107:1696, расположенное по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, г. Шахтерск, ул. Кирова, д. 14 А, из имущества казны муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, с целью размещения Дополнительного офиса Публичного акционерного общества «Банк ПСБ» для осуществления банковской деятельности и сопутствующих ей функций, связанных с организацией труда работников, сроком аренды на 7 лет;

2) встроенное нежилое помещение общей площадью 199,3 кв. м., кадастровый номер 93:45:0010114:5618, расположенное по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, г. Шахтерск, мкр. Журавлевка, д. 16 А, из имущества казны муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, с целью размещения Дополнительного офиса Публичного акционерного общества «Банк ПСБ» для осуществления банковской деятельности и сопутствующих ей функций, связанных с организацией труда работников, сроком аренды на 7 лет;

3) нежилое помещение площадью 40,5 кв. м., кадастровый номер 93:00:0000000:177589, расположенное по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, г. Ждановка, квартал 28/33, д. 4/2, из имущества казны муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, с целью размещения Дополнительного офиса Публичного акционерного общества «Банк ПСБ» для осуществления банковской деятельности и сопутствующих ей функций, связанных с организацией труда работников, сроком аренды на 7 лет;

4) нежилое помещение площадью 80 кв. м., кадастровый номер 93:30:0010101:674, расположенное по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, г. Ждановка, ул. Ленина, д. 5, из имущества казны муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, с целью размещения Дополнительного офиса Публичного акционерного общества «Банк ПСБ» для осуществления банковской деятельности и сопутствующих ей функций, связанных с организацией труда работников, сроком аренды на 7 лет;

5) нежилое помещение площадью 58,9 кв. м., кадастровый номер 93:45:0010111:2538, расположенное по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, г. Шахтерск, ул. Суворова, д. 12, из имущества казны муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, с целью размещения Дополнительного офиса Публичного акционерного общества «Банк ПСБ» для осуществления банковской деятельности и сопутствующих ей функций, связанных с организацией труда работников, сроком аренды на 7 лет;

6) встроенное нежилое помещение площадью 197,2 кв. м., кадастровый номер 93:31:0010103:5312, расположенное по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, г. Кировское, ул. Театральная, д. 2, с целью размещения Дополнительного офиса Публичного акционерного общества «Банк ПСБ» для осуществления банковской деятельности и сопутствующих ей функций, связанных с

организацией труда работников, сроком аренды на 7 лет;

7) нежилое помещение площадью 115,8 кв. м. - часть здания, кадастровый номер 93:00:0000000:171195, расположенного по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, М.О. Шахтерский, пгт Стожковское, ул. Октябрьская, д.13, переданного в оперативное управление Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики, с целью размещения Дополнительного офиса Публичного акционерного общества «Банк ПСБ» для осуществления банковской деятельности и сопутствующих ей функций, связанных с организацией труда работников, сроком аренды на 7 лет.

2. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики обеспечить передачу субъекту оценочной деятельности заверенных в установленном порядке материалов, необходимых для проведения оценки рыночной стоимости арендной платы объектов муниципального имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики <https://shahtersk.gosuslugi.ru>.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики в соответствии с распределением обязанностей.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования
Шахтерского муниципального округа
Донецкой Народной Республики

А.В. Шатов