

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШАХТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28.03.2024 № 121
г. Шахтерск**

**Об установлении соответствия вида разрешенного использования земельных участков
Малову Александру Ивановичу**

Рассмотрев заявления Малова Александра Ивановича об установлении соответствия вида разрешенного использования земельного участка Классификатору видов разрешенного использования земельных участков и приложенные документы, руководствуясь ч. 13 ст. 34 Федерального закона Российской Федерации от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», п. 2 ч. 1 ст. 32, ч. 20 ст. 32 Федерального закона Российской Федерации от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Законом Донецкой Народной Республики от 17.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», ч. 1 ст. 6 Закона Донецкой Народной Республики от 30.06.2023 № 459-ПНС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Донецкой Народной Республики в переходный период», постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 02.11.2023 № 92-3 «Об утверждении Порядка установления соответствия видов разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории Донецкой Народной Республики», Указом Временно исполняющего обязанности Главы Донецкой Народной Республики от 28.12.2022 № 73 «Об особенностях регулирования имущественных отношений и отношений по государственному кадастровому учету недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество на территории Донецкой Народной Республики» (с изменениями), приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», зарегистрированным в Министерстве юстиции Российской Федерации 15.12.2020, регистрационный № 61482 (с изменениями), Уставом муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, принятым решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 21, Положением об Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 10.11.2023 № 25, Администрация Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что вид разрешенного использования земельного участка площадью 0,1000 га (кадастровый номер 1415300000:01:012:0599), расположенного по адресу: Донецкая Народная Республика, город Шахтерск, улица Осипенко, 2, указанного в Договоре купли-продажи земельного участка от 29.05.2014, серия НАА № 412143, удостоверенном частным нотариусом Шахтерского городского нотариального округа Донецкой области Нестерак Н.И., зарегистрированном в реестре 29.05.2014 за № 793 (решение

Межведомственной комиссии по легализации документов, подтверждающих возникновение, переход, прекращение вещевых прав на недвижимое имущество № 36 от 21.02.2017, государственная регистрация права собственности на недвижимое имущество проведена 27.05.2017) – «Для строительства и обслуживания зданий торговли», соответствует виду разрешенного использования земельного участка, предусмотренному классификатором видов разрешенного использования земельных участков – «Магазины», код 4.4.

2. Установить, что вид разрешенного использования земельного участка площадью 0,0018 га (кадастровый номер 1415300000:01:012:0600), расположенного по адресу: Донецкая Народная Республика, город Шахтерск, улица Осипенко, 2, указанного в Договоре купли-продажи земельного участка от 29.05.2014, серия НАА № 412143, удостоверенном частным нотариусом Шахтерского городского нотариального округа Донецкой области Нестерак Н.И., зарегистрированном в реестре 29.05.2014 за № 793 (решение Межведомственной комиссии по легализации документов, подтверждающих возникновение, переход, прекращение вещевых прав на недвижимое имущество № 36 от 21.02.2017, государственная регистрация права собственности на недвижимое имущество проведена 27.05.2017) – «Для ведения личного крестьянского хозяйства», соответствует виду разрешенного использования земельного участка, предусмотренному классификатором видов разрешенного использования земельных участков – «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», код 2.2.

3. Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики направить копию настоящего постановления:

3.1. Заявителю;

3.2. В Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Донецкой Народной Республике в течение пяти рабочих дней со дня его подписания.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Шахтерского муниципального округа
Донецкой Народной Республики

А.В. Шатов