

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШАХТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 20.03.2024 № 104
г. Шахтерск

**О Муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и
общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в
целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий
их доступности для инвалидов на территории муниципального образования
Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики**

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Донецкой Народной Республики от 17.08.2023 № 468 -ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», пунктами 6 – 10 раздела II Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 (с изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 20.09.2023 № 1535 «Об утверждении Правил приобретения лекарственных препаратов и медицинских изделий, в том числе не зарегистрированных в Российской Федерации, технических средств реабилитации, не входящих в федеральный перечень реабилитационных мероприятий, технических средств реабилитации и услуг, предоставляемых инвалиду, включая высокофункциональные протезы и протезно-ортопедические изделия, закупаемых Государственным фондом поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» для лиц, указанных в абзацах втором и третьем подпункта «в» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023г. № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» либо группы таких лиц, а также товаров, работ, услуг, закупаемых данным Фондом в целях адаптации жилых помещений под индивидуальные потребности указанных лиц и Положения о работе комиссий по обследованию жилых помещений лиц, указанных в абзацах втором и третьем подпункта «в» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023г. № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» в целях адаптации жилых помещений для проживания в них инвалидов», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.11.2016 № 836/пр «Об утверждении формы акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида», зарегистрированного в Министерстве юстиции Российской Федерации 13.01.2017, регистрационный № 45214, руководствуясь Положением об Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 10.11.2023 № 25, Администрация Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать Муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики (далее – Муниципальная комиссия).

2. Утвердить состав Муниципальной комиссии (приложение 1)

3. Установить Порядок создания и работы Муниципальной комиссии (приложение 2).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики согласно распределению обязанностей.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Шахтерского муниципального округа
Донецкой Народной Республики

А.В. Шатов

Приложение 1

к постановлению Администрации
Шахтерского муниципального
округа Донецкой Народной Республики
от 20.03.2024 № 104

Состав

**Муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и
общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в
целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий
их доступности для инвалидов на территории муниципального образования
Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики
(далее – Муниципальная комиссия)**

Лебедев Сергей Юрьевич	первый заместитель главы Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики, председатель Муниципальной комиссии
Христиановский Роман Андреевич	специалист 1 категории отдела по работе с льготной категории населения Управления труда и социальной защиты населения администрации города Шахтерска, секретарь Муниципальной комиссии (по согласованию)

Члены Муниципальной комиссии:

Афониная Надежда Алиевна	начальник отдела капитального строительства Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики
Гаврылок Татьяна Ивановна	заведующий сектором контроля деятельности ТСЖ отдела жилищно-коммунального хозяйства Департамента жилищно-коммунального хозяйства Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики
Михальченко Анастасия Владимировна	заведующая отделением социальной помощи на дому № 2 Муниципального бюджетного учреждения «Территориальный центр социального обслуживания (предоставления социальных услуг)» администрации города Шахтерска
Потехина Наталья Кутузовна	начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики
Редько Елена Александровна	начальник службы эксплуатации внутридомовых газопроводов, внутридомового газового оборудования жилых домов и коммунально-бытовых предприятий Шахтерского Управления по газоснабжению и газификации Государственного концерна «Донбасгаз» (по согласованию)

Челноков
Михаил Николаевич

директор Муниципального унитарного предприятия
«Коммунальник» администрации города Шахтерска

Чечко
Владимир Сергеевич

и.о. директора Департамента жилищно-коммунального
хозяйства Администрации Шахтерского
муниципального округа Донецкой Народной
Республики

Шум
Анастасия Игоревна

главный специалист отдела жилищно-коммунального
хозяйства Департамента жилищно-коммунального
хозяйства Администрации Шахтерского
муниципального округа Донецкой Народной
Республики

Представители ОСМД/ТСЖ/ТСН (по согласованию)

Представители общества инвалидов (по согласованию)

Представители Государственного фонда поддержки
участников специальной военной операции «Защитники
Отечества» (по согласованию)

Представитель муниципального жилищного контроля
Администрации Шахтерского муниципального округа
Донецкой Народной Республики

Управляющий делами Администрации
Шахтерского муниципального округа
Донецкой Народной Республики

Ю.П. Пономаренко

Приложение 2

к постановлению Администрации
Шахтерского муниципального
округа Донецкой Народной Республики
от 20.03.2024 № 104

Порядок создания и работы Муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики

1. Настоящий Порядок создания и работы Муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики (далее – Порядок) устанавливает порядок работы Муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики (далее – Муниципальная комиссия).

2. Муниципальная комиссия в своей работе руководствуется законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Донецкой Народной Республики, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики и настоящим Порядком.

3. Муниципальная комиссия является временным коллегиальным органом, образованным с целью обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид для оценки приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценки возможности их приспособления потребностям инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении, в том числе ограничений, вызванных:

1) стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;

2) стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;

3) стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки-проводника, иных вспомогательных средств;

4) задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека.

4. В состав Муниципальной комиссии включаются представители Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики (далее – Администрация Шахтерского муниципального округа), в том числе в сферах муниципального жилищного контроля, архитектуры и градостроительства; органов в сфере социальной защиты населения, общественных объединений инвалидов. К участию в работе Муниципальной комиссии могут привлекаться представители юридических лиц, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование, представитель филиала Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества».

5. Состав Муниципальной комиссии утверждается постановлением Администрации Шахтерского муниципального округа.

6. Председателем Муниципальной комиссией является первый заместитель главы Администрации Шахтерского муниципального округа.

7. Председатель Муниципальной комиссии:

1) руководит деятельностью Муниципальной комиссии и разрешает спорные вопросы;

2) утверждает повестку дня заседания Муниципальной комиссии;

3) ведёт заседание Муниципальной комиссии;

4) решает организационные вопросы, связанные с работой Муниципальной комиссии.

8. Организационной формой работы Муниципальной комиссии являются заседания, которые проводятся по мере необходимости.

9. Подготовку и организацию заседаний Муниципальной комиссии осуществляет секретарь Муниципальной комиссии.

10. Секретарь Муниципальной комиссии:

1) информирует членов Муниципальной комиссии о месте и времени проведения заседаний Муниципальной комиссии;

2) формирует повестку дня заседаний Муниципальной комиссии;

3) подготавливает запросы и обобщает материалы, необходимые для работы Муниципальной комиссии;

4) ведет делопроизводство Муниципальной комиссии;

5) выполняет иные функции, возложенные на него председателем Муниципальной комиссии.

11. В отсутствие секретаря Муниципальной комиссии его функции выполняет другой член Муниципальной комиссии, определенный председателем Муниципальной комиссии.

12. Заседание Муниципальной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов. Решения Муниципальной комиссии принимаются большинством голосов членов Муниципальной комиссии. При равенстве голосов членов Муниципальной комиссии решающим является голос председателя Муниципальной комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены Муниципальной комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению Муниципальной комиссии.

13. Муниципальная комиссия осуществляет обследование жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в соответствии с планом мероприятий, утвержденным постановлением Администрации Шахтерского муниципального округа.

14. По результатам обследования Муниципальной комиссии оформляется акт обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - акт обследования).

15. Акт обследования оформляется в соответствии с формой, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.11.2016 № 836/пр «Об утверждении формы акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида» зарегистрированного в Министерстве юстиции Российской Федерации 13.01.2017, регистрационный № 45214.

16. Результатом работы Муниципальной комиссии является заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключение об отсутствии такой возможности.

17. Заключение Муниципальной комиссии оформляется в соответствии с формой, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.11.2016 № 837/пр «Об утверждении форм заключений о возможности или об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида», зарегистрированного в Министерстве юстиции Российской Федерации 16.01.2017, регистрационный № 45249.

18. Принятые решения на заседаниях Муниципальной комиссии оформляются протоколом заседания Муниципальной комиссии, который подписывается председателем Муниципальной комиссии, секретарем Муниципальной комиссии.

19. В протокол заседания Муниципальной комиссии включаются следующие обязательные положения:

- 1) дата и место проведения заседания Муниципальной комиссии;
- 2) состав Муниципальной комиссии;
- 3) содержание рассматриваемых вопросов.

20. Протоколы заседания Муниципальной комиссии оформляются на бланках Администрации Шахтерского муниципального округа.

21. Решение Муниципальной комиссии может быть обжаловано в судебном порядке.

Управляющий делами Администрации
Шахтерского муниципального округа
Донецкой Народной Республики

Ю.П. Пономаренко