

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШАХТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 31.10.2024 № 686
г. Шахтерск

**О закреплении на праве оперативного управления
муниципального недвижимого имущества**

Рассмотрев письмо Управления культуры, молодежи, спорта и туризма Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики от 15.10.2024 № 371, с целью рационального использования муниципального недвижимого имущества, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», решениями Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 23.01.2024 № 56 «Об осуществлении полномочий учредителя муниципальных (коммунальных) предприятий и учреждений, расположенных на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики и необходимых для обеспечения жизнедеятельности населения, осуществления полномочий или осуществления деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики» (с изменениями), от 29.08.2024 № I-32/158 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики» (с изменениями), постановлениями Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики от 16.05.2024 № 202 «О ведении реестра муниципального имущества муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики», от 07.08.2024 № 453 «Об утверждении типовых форм договоров о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления и хозяйственного ведения», руководствуясь Уставом муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, принятым решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 21 (с изменениями), Положением об Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики (в новой редакции), утвержденным решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 27.06.2024 № I-28/133, Администрация Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Закрепить на праве оперативного управления за МУНИЦИПАЛЬНЫМ БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ «КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ» АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ШАХТЕРСКА (ИНН 10310001) муниципальное недвижимое имущество:

1) нежилое 3-этажное здание с подвалом площадью 3070,4 кв. м, кадастровый номер 93:45:0010111:2353, расположенное на земельном участке площадью 3368 кв.м, кадастровый номер 93:45:0010111:2352, по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, Шахтерский муниципальный округ, город Шахтерск, площадь Театральная, дом 7;

2) нежилое 2-этажное здание клуба имени Пушкина площадью 512,2 кв.м, кадастровый номер 93:45:0010101:421, расположенное на земельном участке площадью 512,2 кв.м, кадастровый номер 93:45:0010101:420, по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, Шахтерский муниципальный округ, город Шахтерск, улица Шоссейная, дом 9;

3) нежилое 1-этажное здание котельной клуба имени Пушкина площадью 342,1 кв. м, кадастровый номер 93:45:0010101:422, расположенное на земельном участке площадью 342,1 кв.м, кадастровый номер 93:45:0010101:419, по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, Шахтерский муниципальный округ, город Шахтерск, улица Шоссейная, дом 9.

2. Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики:

1) заключить с МУНИЦИПАЛЬНЫМ БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ «КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ» АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ШАХТЕРСКА договор о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления;

2) осуществить передачу муниципального недвижимого имущества в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. МУНИЦИПАЛЬНОМУ БЮДЖЕТНОМУ УЧРЕЖДЕНИЮ «КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ» АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ШАХТЕРСКА:

1) заключить с Администрацией Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики договор о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления;

2) принять муниципальное недвижимое имущество в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления и отразить соответствующие изменения в бухгалтерском учете и финансовой отчетности;

3) обеспечить государственную регистрацию права оперативного управления на муниципальное недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления;

4) в 7-дневный срок со дня получения документов, подтверждающих государственную регистрацию права оперативного управления на муниципальное недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, направить в Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики заявления об изменении сведений об объектах имущества в реестре муниципального имущества муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики с одновременным направлением подтверждающих документов;

5) после осуществления мероприятий, указанных в подпунктах 1-3 пункта 3 настоящего постановления оформить в порядке, установленном действующим

земельным законодательством, право постоянного (бессрочного) пользования земельными участками:

а) площадью 3368 кв.м, кадастровый номер 93:45:0010111:2352, по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, Шахтерский муниципальный округ, город Шахтерск, площадь Театральная, дом 7;

б) площадью 512,2 кв.м, кадастровый номер 93:45:0010101:420, по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, Шахтерский муниципальный округ, город Шахтерск, улица Шоссейная, дом 9;

в) площадью 342,1 кв.м, кадастровый номер 93:45:0010101:419, по адресу: Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, Шахтерский муниципальный округ, город Шахтерск, улица Шоссейная, дом 9.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики в соответствии с распределением обязанностей.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания (принятия).

И.о. главы муниципального образования
Шахтерского муниципального округа
Донецкой Народной Республики

С.Ю. Лебедев