

УВЕДОМЛЕНИЕ
о размещении проекта нормативного правового акта для проведения
независимой (общественной) антикоррупционной экспертизы

Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики уведомляет о размещении проекта постановления Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики

«Об утверждении муниципальной программы муниципального образования
Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики
«Управление и распоряжение муниципальным имуществом на территории
муниципального образования Шахтерский муниципальный округ
Донецкой Народной Республики на 2026-2028 годы»

(наименование нормативного правового акта)

для проведения независимой антикоррупционной экспертизы в соответствии с Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Федеральным Законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов»

Срок проведения независимой (общественной)
антикоррупционной экспертизы:

начало – 10 октября 2025 г.

окончание – 20 октября 2025 г.

(дата начала и окончания)

Способ направления заключений, предложений и замечаний:

в электронном виде по адресу: dizo@shahtersk.gov-dpr.ru

(адрес электронной почты ответственного исполнителя)

или на бумажном носителе по адресу: 286211, Российская Федерация, Донецкая Народная Республика, муниципальный округ Шахтерский, г. Шахтерск, ул. Ленина, д. 4, каб. 318

(адрес разработчика проекта нормативного правового акта)

Контактное лицо по вопросам публичных консультаций: Вельма Татьяна Петровна

(ФИО ответственного исполнителя)

Номер рабочего телефона: 0 (856)-55-4-37-47



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШАХТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Шахтерск

№ _____

**Об утверждении муниципальной программы муниципального образования
Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики
«Управление и распоряжение муниципальным имуществом на территории
муниципального образования Шахтерский муниципальный округ
Донецкой Народной Республики на 2026-2028 годы»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», статьей 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», Законом Донецкой Народной Республики от 27.01.2023 № 431-ПНС «О стратегическом планировании в Донецкой Народной Республике», Положением о бюджетном процессе в муниципальном образовании Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 30.11.2023 № 40 (с изменениями), Положением о стратегическом планировании в муниципальном образовании Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, утвержденным постановлением Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики от 25.06.2025 № 483, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, утвержденным постановлением Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики от 27.06.2025 № 488, Перечнем муниципальных программ муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики на 2026-2030 годы, утвержденным постановлением Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики от 01.07.2025 № 494, руководствуясь Уставом муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, принятым решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 21 (с изменениями), Положением об Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики,

утвержденным решением Шахтерского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 03.12.2024 № I-39/220, Администрация Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики «Управление и распоряжение муниципальным имуществом на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики на 2026-2028 годы» (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации - периодическом печатном издании газете «Знамя Победы (ДНР)» и обнародовать на официальном сайте муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики <https://shahtersk.gosuslugi.ru/>.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования
Шахтерского муниципального округа
Донецкой Народной Республики

А.В. Шатов

ПРОЕКТ

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Шахтерского муниципального округа
Донецкой Народной Республики
от _____ № _____

**Муниципальная программа муниципального образования
Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики
«Управление и распоряжение муниципальным имуществом на территории
муниципального образования Шахтерский муниципальный округ
Донецкой Народной Республики на 2026-2028 годы»**

**Паспорт муниципальной программы муниципального образования
Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики
«Управление и распоряжение муниципальным имуществом на территории
муниципального образования Шахтерский муниципальный округ
Донецкой Народной Республики на 2026-2028 годы»**

Наименование муниципальной программы	Управление и распоряжение муниципальным имуществом на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики на 2026-2028 годы
Заказчик муниципальной программы	Администрация Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики
Куратор муниципальной программы	Первый заместитель главы Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики С.Ю. Лебедев
Участники муниципальной программы	Администрация Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики, Департамент жилищно-коммунального хозяйства Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики, Управление культуры, молодежи, спорта и туризма Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики, Управление образования Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики
Цель (и) муниципальной программы	Обеспечение эффективного управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики
Задачи муниципальной программы	1. Упорядочение и оптимизация структуры и состава муниципального имущества, совершенствование системы учета муниципального имущества. 2. Развитие рынка аренды муниципального имущества. 3. Обращение в муниципальную собственность бесхозного имущества.
Перечень подпрограмм, федеральных, региональных и (или) ведомственных проектов, реализуемых в рамках муниципальной программы	Не предусмотрено
Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы	1. Удельный вес объектов недвижимого имущества, закрепленных на вещном праве за муниципальными учреждениями, предприятиями, переданных во владение, распоряжение, пользование, в общем количестве

	муниципальных объектов недвижимости. 2. Количество объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности и производное право при передаче в оперативное управление, хозяйственное ведение, аренду и т.п. 3. Количество вновь заключенных договоров по предоставлению в аренду муниципального имущества. 4. Количество бесхозных объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности.				
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2026-2028 годы				
Объемы финансирования муниципальной программы (об объеме бюджетных ассигнований муниципальной программы указывается в тысячах рублей с точностью до второго знака после запятой, указывается общий объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы в целом и по годам реализации)		Объем бюджетных ассигнований, тыс.руб.			
		общий	2026г.	2027г.	2028г.
	Всего	119 839,71	41 632,43	39 192,64	39 014,64
	в т.ч. по источникам финансирования:	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
	республиканский бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет	118 171,71	40 164,43	39 092,64	38 914,64
	внебюджетные источники	1 668,00	1 468,00	100,00	100,00
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	Обеспечение 100% государственной регистрации права муниципальной собственности и производного права на объекты недвижимости с отражением текущих изменений сведений об объектах учета в Реестре муниципального имущества; списание объектов, непригодных к использованию; обеспечение доходов бюджета муниципального образования Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики за счет поступлений от передачи в аренду объектов имущества; вовлечение в оборот бесхозных объектов.				
Контакты ответственного исполнителя	Директор Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики Вельма Татьяна Петровна e-mail: velma.tp@shahtersk.gov-dpr.ru тел.:(08255)43747				

Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы

Муниципальная программа муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики «Управление и распоряжение муниципальным имуществом на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики на 2026-2028 годы» (далее – муниципальная программа) направлена на повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики (далее - Шахтерский муниципальный округ).

Муниципальная собственность Шахтерского муниципального округа – имущество, включая имущественные и иные права, принадлежащее на праве собственности Шахтерскому муниципальному округу в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Учет муниципального имущества Шахтерского муниципального округа осуществляется Департаментом имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики (далее - Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа) путем ведения Реестра муниципального имущества Шахтерского муниципального округа.

На текущий момент в составе муниципальной собственности Шахтерского муниципального округа учитывается 5550 объектов недвижимого имущества, в том числе:

- 1062 зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства,
- 3228 помещений,
- 1260 земельных участков,
- а также 230 объектов движимого имущества.

Имущество, находящееся в муниципальной собственности, закрепляется на праве оперативного управления за муниципальными казенными предприятиями и муниципальными учреждениями Шахтерского муниципального округа (далее – муниципальные учреждения), на праве хозяйственного ведения – за муниципальными унитарными предприятиями. Муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, составляет имущество муниципальной казны.

На текущий момент в оперативное управление передан 281 объект недвижимости, в хозяйственное ведение - 39 объектов недвижимости.

Также осуществляется передача объектов имущества в безвозмездное пользование – передано 23 объекта.

Передача объектов имущества в пользование обеспечивает рациональное и эффективное использование, сохранность муниципального имущества, а также минимизирует расходы на содержание муниципального имущества.

От рационального управления муниципальным имуществом в значительной степени зависят объемы поступлений в бюджет Шахтерского муниципального округа, в частности передача имущества в аренду обеспечивает неналоговые поступления бюджета Шахтерского муниципального округа.

С начала 2025 года заключено 15 договоров аренды муниципального имущества, ежемесячные поступления в бюджет Шахтерского муниципального округа составляют 441,4 тыс. руб. Начата процедура передачи в аренду еще по 13 объектам, прогнозные поступления от арендной платы по ним составляют 168 тыс. руб. ежемесячно.

С целью пополнения состава имущества Шахтерского муниципального округа ведется активная работа в отношении бесхозяйного имущества.

Так, по результатам проведения процедур в отношении бесхозных жилых помещений на текущий момент зарегистрировано право муниципальной собственности на 199 квартир. В течение первого полугодия 2025 года ежемесячно ставились на учет как бесхозные 42 квартиры, в третьем квартале 2025 года показатель составил 18 квартир ежемесячно, в четвертом квартале – 7 квартир ежемесячно. Всего подано заявлений о постановке на учет как бесхозных на 672 квартиры, поставлено на учет 618 квартир, в суд подано 341 исковое заявление о признании права муниципальной собственности. Также ведется работа в отношении бесхозного нежилого (коммерческого) имущества с целью вовлечения его в хозяйственный оборот и обеспечения получения доходов в бюджет Шахтерского муниципального округа.

Цели и задачи муниципальной программы

Цель муниципальной программы - обеспечение эффективного управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики.

Задачами муниципальной программы являются:

- 1) упорядочение и оптимизация структуры и состава муниципального имущества, совершенствование системы учета муниципального имущества;
- 2) развитие рынка аренды муниципального имущества;
- 3) обращение в муниципальную собственность бесхозного имущества.

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы:

- 1) обеспечение 100% государственной регистрации права муниципальной собственности и производного права на объекты недвижимости с отражением текущих изменений сведений об объектах учета в Реестре муниципального имущества муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики (далее – Реестр муниципального имущества);
- 2) списание объектов, непригодных к использованию;
- 3) обеспечение доходов бюджета Шахтерского муниципального округа за счет поступлений от передачи в аренду объектов имущества;
- 4) вовлечение в оборот бесхозных объектов.

В рамках выполнения мероприятий муниципальной программы в разрезе показателей (индикаторов) муниципальной программы планируется:

- 1) ежегодное повышение удельного веса объектов недвижимого имущества, закрепленных на вещном праве за муниципальными учреждениями, предприятиями, переданных во владение, распоряжение, пользование, в общем количестве муниципальных объектов недвижимости, рассчитанного по итогам года;
- 2) количество объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности и производное право при передаче в оперативное управление, хозяйственное ведение, аренду - 100% от общего количества объектов имущества, внесенных в Реестр муниципального имущества;
- 3) количество вновь заключенных договоров по предоставлению в аренду муниципального имущества: 50 объектов в 2026 году, 10 объектов в 2027 году, 10 объектов в 2028 году;
- 4) количество бесхозных объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности: 200 объектов на 2026 год, 100 объектов на 2027 год, 45 объектов на 2028 год.

По итогам реализации муниципальной программы ожидается обеспечение стабильного дохода в бюджет Шахтерского муниципального округа.

Краткое описание основных мероприятий муниципальной программы

Муниципальная программа предусматривает целенаправленную и многоуровневую деятельность с объектами муниципальной собственности Шахтерского муниципального округа, направлена на комплексное решение вопросов оптимизации структуры и приращения муниципальной собственности Шахтерского муниципального округа, на совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности, их использования, рациональное вовлечение объектов в хозяйственный оборот. Основные векторы деятельности в рамках муниципальной программы это:

- учет муниципального имущества,
- аренда муниципального имущества,
- работа с бесхозным имуществом,

обеспечение деятельности Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа.

На выполнение задачи «Упорядочение и оптимизация структуры и состава муниципального имущества, совершенствование системы учета муниципального имущества» направлены мероприятия:

- обеспечение внесения сведений об объектах имущества в Реестр муниципального имущества;

- оформление и обеспечение передачи объектов имущества в оперативное управление муниципальным учреждениям и в хозяйственное ведение муниципальным предприятиям, а также в безвозмездное пользование;

- регистрация права оперативного управления на объекты недвижимости, переданные муниципальным учреждениям;

- регистрация права хозяйственного ведения на объекты недвижимости, переданные муниципальным предприятиям.

На выполнение задачи «Развитие рынка аренды муниципального имущества» и направлены следующие мероприятия:

- организационное обеспечение работы Комиссии по вопросам владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики;

- привлечение специализированной организации для проведения аукционов, конкурсов; изготовление отчетов о рыночной стоимости объекта аренды.

Комплекс мероприятий по выявлению, учету объектов с признаками бесхозного имущества, признанию на них права муниципальной собственности и дальнейшему использованию нацелен на выполнение задачи «Обращение в муниципальную собственность бесхозного имущества»:

- выявление объектов с признаками бесхозного имущества;

- постановка объектов на учет в качестве бесхозных;

- подача исковых заявлений в суд о признании права муниципальной собственности на бесхозное имуществом

- регистрация права муниципальной собственности по решению суда на объекты, ранее признанные бесхозными;

- обеспечение доступа в признанные муниципальной собственностью, ранее бесхозные, объекты имущества (после регистрации права муниципальной собственности);

- бремя содержания признанных муниципальной собственностью, ранее бесхозных, объектов имущества;

- распоряжение признанными муниципальной собственностью, ранее бесхозными, объектами имущества.

Плановые показатели по обращению бесхозных объектов в муниципальную собственность составляют:

200 объектов на 2026 год,
100 объектов на 2027 год,
45 объектов на 2028 год.

Основываясь на вовлеченность в процессы управления имуществом и установленные полномочия Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа, в программу вошло мероприятие «Обеспечение деятельности Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа». В расходы на содержание Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа муниципальной программой предусмотрено включить в том числе поставку профессионального программного продукта по управлению имуществом с подключением 4 рабочих мест, что позволит существенно повысить эффективность учета муниципального имущества и будет способствовать повышению контроля за поступлением неналоговых доходов в бюджет Шахтерского муниципального округа.

Перечень мероприятий муниципальной программы представлен в приложении 1 к муниципальной программе.

Перечень и порядок расчета целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы

Перечень показателей (индикаторов) муниципальной программы:

- 1) удельный вес объектов недвижимого имущества, закрепленных на вещном праве за муниципальными учреждениями, предприятиями, переданных во владение, распоряжение, пользование, в общем количестве муниципальных объектов недвижимости;
- 2) количество объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности и производное право при передаче в оперативное управление, хозяйственное ведение, аренду и т.п.;
- 3) количество вновь заключенных договоров по предоставлению в аренду муниципального имущества;
- 4) количество бесхозяйных объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности.

Перечень показателей (индикаторов) муниципальной программы носит открытый характер и предусматривает возможность расширения для более глубокого отображения результативности реализации муниципальной программы.

Расчет показателей производится следующим образом:

- 1) показатель «удельный вес объектов недвижимого имущества, закрепленных на вещном праве за муниципальными учреждениями, предприятиями, переданных во владение, распоряжение, пользование, в общем количестве муниципальных объектов недвижимости» рассчитывается Департаментом имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа как процентное отношение количества объектов недвижимого имущества, закрепленных на вещном праве, переданных во владение, распоряжение, пользование к общему количеству объектов недвижимого имущества муниципальной собственности, на основании договоров о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления/хозяйственного ведения, договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом, иных договоров, актов приема-передачи объектов имущества, путем подсчета количеств объектов, 1 раз в год (по итогам года), в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным;

- 2) показатель «количество объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности и производное право при передаче в оперативное управление, хозяйственное ведение, аренду и т.п.» рассчитывается Департаментом имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа на основании

выписок из Единого государственного реестра недвижимости, путем подсчета количества объектов, 1 раз в год (по итогам года), в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным;

3) показатель «количество вновь заключенных договоров по предоставлению в аренду муниципального имущества» рассчитывается Департаментом имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа на основании заключенных договоров аренды муниципального имущества путем подсчета количества договоров, 1 раз в год (по итогам года), в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным;

4) показатель «количество бесхозных объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности» рассчитывается Департаментом имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости путем подсчета количества объектов жилого и нежилого фонда, 1 раз в год (по итогам года), в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным.

Перечень целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы приведен в приложении 2 к муниципальной программе.

Основные сведения о мероприятиях муниципальной программы

Финансирование мероприятий муниципальной программы планируется осуществлять за счет средств бюджета Шахтерского муниципального округа и из внебюджетных источников (средства заявителей-потенциальных арендаторов и средства Муниципального унитарного предприятия «Родник» администрации города Шахтерска).

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы приведено в приложении 4 к муниципальной программе.

Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками в целях минимизации их влияния на достижение целей муниципальной программы

п/п	Наименование риска/ возможности	Мероприятия по предупреждению риска/ реализации возможности
1.	Недостаточное бюджетное финансирование	Оптимизация доведенных бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий муниципальной программы, внесение изменений в муниципальную программу
2.	Отсутствие спроса потребителей (физических или юридических лиц) на муниципальное имущество	Информирование потенциальных потребителей (физических или юридических лиц) об объектах муниципального имущества, предлагаемых для передачи в пользование
3.	Реализация в неполном объеме муниципальной программы	Формирование и соблюдение планов-графиков мероприятий в рамках муниципальной программы, отслеживание промежуточных результатов реализации программы ежеквартально

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Муниципальная программа муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики «Управление и распоряжение муниципальным имуществом на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики на 2026-2028 годы» (далее – муниципальная программа) направлена на повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики (далее - Шахтерский муниципальный округ).

Муниципальная собственность Шахтерского муниципального округа – имущество, включая имущественные и иные права, принадлежащее на праве собственности Шахтерскому муниципальному округу в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Задачами муниципальной программы являются упорядочение и оптимизация структуры и состава муниципального имущества, совершенствование системы учета муниципального имущества; развитие рынка аренды муниципального имущества; обращение в муниципальную собственность бесхозяйного имущества.

Муниципальная программа предусматривает целенаправленную и многоуровневую деятельность с объектами муниципальной собственности Шахтерского муниципального округа, направлена на комплексное решение вопросов оптимизации структуры и приращения муниципальной собственности Шахтерского муниципального округа, на совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности, их использования, рациональное вовлечение объектов в хозяйственный оборот. Основные векторы муниципальной программы:

- учет муниципального имущества,
- аренда муниципального имущества,
- работа с бесхозяйным имуществом,

- обеспечение деятельности Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа.

Общий объем средств, необходимый для финансирования муниципальной программы в 2026-2028 годах, всего составляет 119 839,71 тыс. руб., в том числе 118 171,71 тыс. руб. за счет средств местного бюджета, 1 668,00 тыс. руб. – внебюджетные источники.

По итогам реализации муниципальной программы ожидается обеспечение стабильного дохода в бюджет Шахтерского муниципального округа.

Директор Департамента имущественных и
земельных отношений Администрации
Шахтерского муниципального округа
Донецкой Народной Республики

Т.П. Вельма

Приложение 1
к муниципальной программе территории
муниципального образования Шахтерский
муниципальный округ Донецкой Народной
Республики «Управление и распоряжение
муниципальным имуществом на территории
муниципального образования Шахтерский
муниципальный округ Донецкой Народной
Республики на 2026-2028 годы», утвержденной
постановлением Администрации Шахтерского
муниципального округа Донецкой Народной
Республики от _____ № _____

ПЕРЕЧЕНЬ

**основных мероприятий муниципальной программы муниципального образования Шахтерский муниципальный округ
Донецкой Народной Республики «Управление и распоряжение муниципальным имуществом
на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики
на 2026-2028 годы»**

№ п/ п	Номер и наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Связь с целевыми показателями (индикаторами) муниципальной программы (подпрограммы)
			начала реализации	окончания реализаци и		
1	2	3	4	5	6	7
1.	Обеспечение внесения сведений об объектах имущества в Реестр муниципального имущества	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	01.01.2026	31.12.2028	Обеспечение 100% государственной регистрации права муниципальной собственности и производного права на объекты недвижимости с отражением текущих изменений сведений об объектах учета в Реестре муниципального имущества	Выполнение целевого показателя (индикатора) «количество объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности и производное право при передаче в оперативное управление, хозяйственное ведение, аренду и т.п.»

1	2	3	4	5	6	7
2.	Оформление и обеспечение передачи объектов имущества в оперативное управление муниципальным учреждениям и в хозяйственное ведение муниципальным предприятиям, а также в безвозмездное пользование	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	01.01.2026	31.12.2028	Ежегодное повышение удельного веса объектов недвижимого имущества, закрепленных на вещном праве за муниципальными учреждениями, предприятиями, переданных во владение, распоряжение, пользование, в общем количестве муниципальных объектов недвижимости	Выполнение целевого показателя (индикатора) «удельный вес объектов недвижимого имущества, закрепленных на вещном праве за муниципальными учреждениями, предприятиями, переданных во владение, распоряжение, пользование, в общем количестве муниципальных объектов недвижимости»
3.	Регистрация права оперативного управления на объекты недвижимости, переданные муниципальным учреждениям	Администрация Шахтерского муниципального округа, Департамент жилищно-коммунального хозяйства Администрации Шахтерского муниципального округа, Управление культуры, молодежи, спорта и туризма Администрации Шахтерского муниципального округа, Управление образования Администрации Шахтерского муниципального округа	01.01.2026	31.12.2028	Обеспечение 100% государственной регистрации права муниципальной собственности и производного права на объекты недвижимости с отражением текущих изменений сведений об объектах учета в Реестре муниципального имущества	Выполнение целевого показателя (индикатора) «количество объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности и производное право при передаче в оперативное управление, хозяйственное ведение, аренду и т.п.»

1	2	3	4	5	6	7
4.	Регистрация права хозяйственного ведения на объекты недвижимости, переданные муниципальным предприятиям	МУП «Родник» администрации города Шахтерска	01.01.2026	31.12.2026	Обеспечение 100% государственной регистрации права муниципальной собственности и производного права на объекты недвижимости с отражением текущих изменений сведений об объектах учета в Реестре муниципального имущества	Выполнение целевого показателя (индикатора) «количество объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности и производное право при передаче в оперативное управление, хозяйственное ведение, аренду и т.п.»
5.	Организационное обеспечение работы Комиссии по вопросам владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	01.01.2026	31.12.2028	Достижение плановых показателей по передаче объектов в аренду: 50 объектов в 2026 году, 10 объектов в 2027 году, 10 объектов в 2028 году	Достижение целевого показателя (индикатора) «количество вновь заключенных договоров по предоставлению в аренду муниципального имущества»
6.	Привлечение специализированной организации для проведения аукционов, конкурсов	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	01.01.2026	31.12.2028	Достижение плановых показателей по передаче объектов в аренду: 50 объектов в 2026 году, 10 объектов в 2027 году, 10 объектов в 2028 году	Достижение целевого показателя (индикатора) «количество вновь заключенных договоров по предоставлению в аренду муниципального имущества»

1	2	3	4	5	6	7
7.	Изготовление отчетов о рыночной стоимости объекта аренды	Заявители – потенциальные арендаторы	01.01.2026	31.12.2028	Достижение плановых показателей по передаче объектов в аренду: 50 объектов в 2026 году, 10 объектов в 2027 году, 10 объектов в 2028 году	Достижение целевого показателя (индикатора) «количество вновь заключенных договоров по предоставлению в аренду муниципального имущества»
8.	Выявление объектов с признаками бесхозного имущества	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	01.01.2026	31.12.2028	10 объектов жилого фонда, 2 объекта нежилого фонда ежемесячно	Выполнение целевого показателя (индикатора) «количество бесхозных объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности»
9.	Постановка объектов на учет в качестве бесхозных	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	01.01.2026	31.12.2028	7 объектов жилого фонда, 1 объект нежилого фонда ежемесячно	Выполнение целевого показателя (индикатора) «количество бесхозных объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности»
10.	Подача исковых заявлений в суд о признании права муниципальной собственности на бесхозное имущество	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	01.01.2026	31.12.2028	7 объектов жилого фонда, 1 объект нежилого фонда ежемесячно	Выполнение целевого показателя (индикатора) «количество бесхозных объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности»

1	2	3	4	5	6	7
11.	Регистрация права муниципальной собственности по решению суда на объекты, ранее признанные бесхозными	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	01.01.2026	31.12.2028	200 объектов в 2026 году, 100 объектов в 2027 году, 45 объектов 2028 году	Выполнение целевого показателя (индикатора) «количество бесхозных объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности», а также целевого показателя (индикатора) «количество объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности и производное право при передаче в оперативное управление, хозяйственное ведение, аренду и т.п.»
12.	Обеспечение доступа в признанные муниципальной собственностью, ранее бесхозные, объекты имущества (после регистрации права муниципальной собственности)	Администрация Шахтерского муниципального округа (либо муниципальное учреждение/предприятие, за которым закрепляются объекты на соответствующем праве)	01.01.2026	31.12.2028	600 объектов в 2026 году, 200 объектов в 2027 году, 100 объектов 2028 году	Способствует выполнению целевого показателя (индикатора) «количество объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности и производное право при передаче в оперативное управление, хозяйственное ведение, аренду и т.п.»
13.	Бремя содержания признанных муниципальной собственностью, ранее бесхозных, объектов имущества	Администрация Шахтерского муниципального округа (либо муниципальное учреждение/предприятие, за которым закрепляются объекты на соответствующем праве)	01.01.2026	31.12.2028	Обеспечение оплаты коммунальных услуг исходя из установленных тарифов на услуги теплоснабжения содержания жилого фонда	x

1	2	3	4	5	6	7
14.	Распоряжение признанными муниципальной собственностью, ранее бесхозными, объектами имущества	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	01.01.2026	31.12.2028	Оптимизация состава муниципального имущества, минимизация расходов на содержание муниципального имущества	Выполнение целевого показателя (индикатора) «удельный вес объектов недвижимого имущества, закрепленных на вещном праве за муниципальными учреждениями, предприятиями, переданных во владение, распоряжение, пользование, в общем количестве муниципальных объектов недвижимости»
15.	Обеспечение деятельности Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	01.01.2026	31.12.2028	Обеспечение реализации муниципальной программы	Способствует выполнению всех целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы

Приложение 2
к муниципальной программе муниципального образования
Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной
Республики «Управление и распоряжение муниципальным
имуществом на территории муниципального образования
Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной
Республики на 2026-2028 годы», утвержденной постановлением
Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой
Народной Республики от _____ № _____

**Перечень целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы муниципального образования
Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики «Управление и распоряжение муниципальным
имуществом на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики
на 2026-2028 годы»**

№ п/п	Наименование целевого показателя (индикатора) муниципальной программы	Единица измерения	Значение целевого показателя (индикатора) муниципальной программы по годам		
			2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6
1.	Целевой показатель (индикатор) «удельный вес объектов недвижимого имущества, закрепленных на вещном праве за муниципальными учреждениями, предприятиями, переданных во владение, распоряжение, пользование, в общем количестве муниципальных объектов недвижимости»	%	10	15	20
2.	Целевой показатель (индикатор) «количество объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности и производное право при передаче в оперативное управление, хозяйственное ведение, аренду и т.п.»	ед./ед.	6100/320	6250/900	6300/1100
3.	Целевой показатель (индикатор) «количество вновь заключенных договоров по предоставлению в аренду муниципального имущества»	ед.	50	10	10
4.	Целевой показатель (индикатор) «количество бесхозяйных объектов, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности»	ед.	200	100	45

Приложение 3

к муниципальной программе муниципального образования
Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной
Республики «Управление и распоряжение муниципальным
имуществом на территории муниципального образования
Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной
Республики на 2026-2028 годы», утвержденной
постановлением Администрации Шахтерского
муниципального округа Донецкой Народной Республики
от _____ № _____

Перечень мероприятий муниципальной программы (подпрограммы) муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики «Управление и распоряжение муниципальным имуществом на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики на 2026-2028 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия муниципальной программы	Источник финансирования муниципальной программы	Объем финансирования муниципальной программы, всего (тыс. руб.)	В том числе по годам реализации			Непосредственный результат реализации	Ответственный исполнитель
				2026	2027	2028		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Задача 1: Упорядочение и оптимизация структуры и состава муниципального имущества, совершенствование системы учета муниципального имущества							
1.	Обеспечение внесения сведений об объектах имущества в Реестр муниципального имущества	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	Внесено сведений о зарегистрированном праве на объекты муниципальной собственности: 6100 - на 31.12.2026, 6250 - на 31.12.2027, 6300 - на 31.12.2028; Внесено сведений о зарегистрированном производном праве: 320 - на 31.12.2026, 900 - на 31.12.2027, 1100 - на 31.12.2028	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		республиканский бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	Оформление и обеспечение передачи объектов имущества в оперативное управление муниципальным учреждениям и в хозяйственное ведение муниципальным предприятиям, а также в безвозмездное пользование	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	Количество переданных объектов: 610 объектов на 31.12.2026, 938 объектов на 31.12.2027, 1260 объектов на 31.12.2028	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		республиканский бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.	Регистрация права оперативного управления на объекты недвижимости, переданные муниципальным учреждениям	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	Обеспечение 100% государственной регистрации права оперативного управления	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа, Администрация Шахтерского муниципального округа, Департамент жилищно-коммунального хозяйства Администрации Шахтерского муниципального округа, Управление культуры, молодежи, спорта и туризма Администрации Шахтерского муниципального округа, Управление образования Администрации Шахтерского муниципального округа
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		республиканский бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.	Регистрация права хозяйственного ведения на объекты недвижимости, переданные муниципальным предприятиям	всего	968,00	968,00	0,00	0,00	Обеспечение 100% государственной регистрации права хозяйственного ведения (22 объекта)	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа, МУП «Родник» администрации города Шахтерска
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		республиканский бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		внебюджетные источники	968,00	968,00	0,00	0,00		
	Задача 2: Развитие рынка аренды муниципального имущества							
5.	Организационное обеспечение работы Комиссии по вопросам владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	Принятие Комиссией решений: 1) о передаче имущества в аренду путем проведения торгов; 2) о передаче имущества в аренду без проведения торгов; 3) об отказе в передаче имущества в аренду; 4) о внесении изменений и (или) дополнений в договоры аренды	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		республиканский бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.	Привлечение специализированной организации для проведения аукционов, конкурсов	всего	424,00	200,00	76,00	148,00	Заключение договора поручения на совершение действий, связанных с проведением аукциона (разработка документации, обеспечение публикации сведений на официальном сайте для размещения информации о торгах, на сайте электронной площадки, проведение процедуры аукциона, представление интересов в органах	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа
федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00			
республиканский бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00			
местный бюджет		424,00	200,00	76,00	148,00			
внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00			
7.	Изготовление отчетов о рыночной стоимости объекта аренды	всего	700,00	500,00	100,00	100,00	50 объектов в 2026 году, 10 объектов в 2027 году, 10 объектов в 2028 году	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа, заявители-потенциальные арендаторы
федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00			
республиканский бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00			
местный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00			
внебюджетные источники		700,00	500,00	100,00	100,00			
	Задача 3: Обращение в муниципальную собственность бесхозяйного имущества							
8.	Выявление объектов с признаками бесхозяйного имущества	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	10 объектов жилого фонда, 2 объекта нежилого фонда ежемесячно	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа
федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00			
республиканский бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00			
местный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00			
внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9.	Постановка объектов на учет в качестве бесхозных	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	7 объектов жилого фонда, 1 объект нежилого фонда ежемесячно	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		республиканский бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00		
10.	Подача исковых заявлений в суд о признании права муниципальной собственности на бесхозное имущество	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	7 объектов жилого фонда, 1 объект нежилого фонда ежемесячно	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		республиканский бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00		
11.	Регистрация права муниципальной собственности по решению суда на объекты, ранее признанные бесхозными	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	200 объектов в 2026 году, 100 объектов в 2027 году, 45 объектов 2028 году	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		республиканский бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
12.	Обеспечение доступа в признанные муниципальной собственностью, ранее бесхозные, объекты имущества (после регистрации права муниципальной собственности)	всего	2 250,00	1500,00	500,00	250,00	600 объектов в 2026 году, 200 объектов в 2027 году, 100 объектов 2028 году	Администрация Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		республиканский бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	2250,00	1500,00	500,00	250,00		
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00		
13.	Бремя содержания признанных муниципальной собственностью, ранее бесхозных, объектов имущества	всего	12870,90	4290,30	4290,30	4290,30	Обеспечение оплаты коммунальных услуг исходя из установленного тарифа на услуги теплоснабжения и тарифа на услуги по содержанию жилого фонда	Администрация Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		республиканский бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	12870,90	4290,30	4290,30	4290,30		
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00		
14.	Распоряжение признанными муниципальной собственностью, ранее бесхозными, объектами имущества	всего	0,00	0,00	0,00	0,00	Оптимизация состава муниципального имущества, минимизация расходов на содержание муниципального имущества	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа, Администрация Шахтерского муниципального округа
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		республиканский бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
15.	Обеспечение деятельности Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики	всего	102626,81	34174,13	34226,34	34226,34		Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа
		федеральный бюджет						
		республиканский бюджет						
		местный бюджет	102626,81	34174,13	34226,34	34226,34		
		внебюджетные источники						
Итого по программе		всего	119839,71	41632,43	39192,64	39014,64		
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		республиканский бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	118171,71	40164,43	39092,64	38914,64		
		внебюджетные источники	1668,00	1468,00	100,00	100,00		

Приложение 4
к муниципальной программе муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики «Управление и распоряжение муниципальным имуществом на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики на 2026-2028 годы», утвержденной постановлением Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики от _____ № _____

**Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики «Управление и распоряжение муниципальным имуществом на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики на 2026-2028 годы»
в разрезе источников финансирования**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Источник финансирования	Объемы бюджетных ассигнований (тыс.руб.)		
				2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Обеспечение внесения сведений об объектах имущества в Реестр муниципального имущества	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	Всего	0,00	0,00	0,00
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства республиканского бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства местного бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства из внебюджетных источников	0,00	0,00	0,00
2.	Оформление и обеспечение передачи объектов имущества в оперативное управление муниципальным учреждениям и в хозяйственное ведение муниципальным предприятиям, а также в безвозмездное пользование	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	Всего	0,00	0,00	0,00
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства республиканского бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства местного бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства из внебюджетных источников	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7
3.	Регистрация права оперативного управления на объекты недвижимости, переданные муниципальным учреждениям	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа, Администрация Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики, Департамент жилищно-коммунального хозяйства Администрации Шахтерского муниципального округа, Управление культуры, молодежи, спорта и туризма Администрации Шахтерского муниципального округа, Управление образования Администрации Шахтерского муниципального округа	Всего	0,00	0,00	0,00
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства республиканского бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства местного бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства из внебюджетных источников	0,00	0,00	0,00
4.	Регистрация права хозяйственного ведения на объекты недвижимости, переданные муниципальным предприятиям	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа, МУП «Родник» администрации города Шахтерска	Всего	968,00	0,00	0,00
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства республиканского бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства местного бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства из внебюджетных источников	968,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7
5.	Организационное обеспечение работы Комиссии по вопросам владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	Всего	0,00	0,00	0,00
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства республиканского бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства местного бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства из внебюджетных источников	0,00	0,00	0,00
6.	Привлечение специализированной организации для проведения аукционов, конкурсов	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	Всего	200,00	76,00	148,00
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства республиканского бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства местного бюджета	200,00	76,00	148,00
			Средства из внебюджетных источников	0,00	0,00	0,00
7.	Изготовление отчетов о рыночной стоимости объекта аренды	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа, заявители - потенциальные арендаторы	Всего	500,00	100,00	100,00
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства республиканского бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства местного бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства из внебюджетных источников	500,00	100,00	100,00
8.	Выявление объектов с признаками бесхозяйного имущества	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	Всего	0,00	0,00	0,00
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства республиканского бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства местного бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства из внебюджетных источников	0,00	0,00	0,00
9.	Постановка объектов на учет в качестве бесхозяйных	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	Всего	0,00	0,00	0,00
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства республиканского бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства местного бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства из внебюджетных источников	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7
10.	Подача исковых заявлений в суд о признании права муниципальной собственности на бесхозяйное имущество	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	Всего	0,00	0,00	0,00
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства республиканского бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства местного бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства из внебюджетных источников	0,00	0,00	0,00
11.	Регистрация права муниципальной собственности по решению суда на объекты, ранее признанные бесхозяйными	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	Всего	0,00	0,00	0,00
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства республиканского бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства местного бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства из внебюджетных источников	0,00	0,00	0,00
12.	Обеспечение доступа в признанные муниципальной собственностью, ранее бесхозяйные, объекты имущества (после регистрации права муниципальной	Администрация Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики	Всего	1 500,00	500,00	250,00
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства республиканского бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства местного бюджета	1 500,00	500,00	250,00
			Средства из внебюджетных источников	0,00	0,00	0,00
13.	Бремя содержания признанных муниципальной собственностью, ранее бесхозяйных, объектов имущества	Администрация Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики	Всего	4 290,30	4 290,30	4 290,30
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства республиканского бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства местного бюджета	4 290,30	4 290,30	4 290,30
			Средства из внебюджетных источников	0,00	0,00	0,00
14.	Распоряжение признанными муниципальной собственностью, ранее бесхозяйными, объектами имущества	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	Всего	0,00	0,00	0,00
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства республиканского бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства местного бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства из внебюджетных источников	0,00	0,00	0,00
15.	Обеспечение деятельности Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	Всего	34 174,1	34 226,3	34 226,3
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства республиканского бюджета	0,00	0,00	0,00
			Средства местного бюджета	34 174,1	34 226,3	34 226,3
			Средства из внебюджетных источников	0,00	0,00	0,00

План реализации муниципальной программы муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики «Управление и распоряжение муниципальным имуществом на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики на 2026-2028 годы» на 2026 год

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель/ соисполнитель/ участник	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации мероприятия/ подпрограммы в очередном финансовом году	Плановый срок реализации мероприятия	Объем расходов на реализацию мероприятий на 2026 год*, тыс. руб.				
					Всего	в том числе по источникам:			
						Федеральный бюджет	Республиканский бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные источники
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Обеспечение внесения сведений об объектах имущества в Реестр муниципального имущества	Департамент имущественных и земельных отношений Администрация Шахтерского муниципального округа	Внесено сведений о зарегистрированном праве муниципальной собственности 6100 объектов на 31.12.2026, внесено сведений о зарегистрированном производном праве 320 объектов на 31.12.2026	01.01.2026-31.12.2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Оформление и обеспечение передачи объектов имущества в оперативное управление муниципальным учреждениям и в хозяйственное ведение муниципальным предприятиям, а также в безвозмездное пользование	Департамент имущественных и земельных отношений Администрация Шахтерского муниципального округа	610 объектов на 31.12.2026	01.01.2026-31.12.2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.	Регистрация права оперативного управления на объекты недвижимости, переданные муниципальным учреждениям	Департамент имущественных и земельных отношений Администрация Шахтерского муниципального округа, Администрация Шахтерского муниципального округа, Департамент жилищно- коммунального хозяйства Администрация Шахтерского муниципального округа, Управление культуры, молодежи, спорта и туризма Администрация Шахтерского муниципального округа, Управление образования Администрация Шахтерского муниципального округа	610 объектов	01.01.2026- 31.12.2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Регистрация права хозяйственного ведения на объекты недвижимости, переданные муниципальным предприятиям	МУП «Родник» администрации города Шахтерска	22 объекта	01.01.2026- 31.12.2026	968,00	0,00	0,00	0,00	968,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5.	Организационное обеспечение работы Комиссии по вопросам владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики	Департамент имущественных и земельных отношений Администрация Шахтерского муниципального округа	Рассмотрение на заседаниях Комиссии вопросов передачи в аренду 50 объектов	01.01.2026- 31.12.2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Привлечение специализированной организации для проведения аукционов, конкурсов	Департамент имущественных и земельных отношений Администрация Шахтерского муниципального округа	Заключение договора поручения на 50 объектов	01.01.2026- 31.12.2026	200,00	0,00	0,00	200,00	0,00
7.	Изготовление отчетов о рыночной стоимости объекта аренды	Заявители – потенциальные арендаторы	50 объектов	01.01.2026- 31.12.2026	500,00	0,00	0,00	0,00	500,00
8.	Выявление объектов с признаками бесхозяйного имущества	Департамент имущественных и земельных отношений Администрация Шахтерского муниципального округа	10 объектов жилого фонда, 2 объекта нежилого фонда ежемесячно	01.01.2026- 31.12.2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Постановка объектов на учет в качестве бесхозяйных	Департамент имущественных и земельных отношений Администрация Шахтерского муниципального округа	7 объектов жилого фонда, 1 объект нежилого фонда ежемесячно	01.01.2026- 31.12.2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
10.	Подача исковых заявлений в суд о признании права муниципальной собственности на бесхозное имущество	Департамент имущественных и земельных отношений Администрация Шахтерского муниципального округа	7 объектов жилого фонда, 1 объект нежилого фонда ежемесячно	01.01.2026- 31.12.2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Регистрация права муниципальной собственности по решению суда на объекты, ранее признанные бесхозными	Департамент имущественных и земельных отношений Администрация Шахтерского муниципального округа	200 объектов	01.01.2026- 31.12.2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Обеспечение доступа в признанные муниципальной собственностью, ранее бесхозные, объекты имущества (после регистрации права муниципальной собственности)	Администрация Шахтерского муниципального округа (либо муниципальное учреждение/предприятие, за которым закрепляются объекты на соответствующем праве)	600 объектов	01.01.2026- 31.12.2026	1500,00	0,00	0,00	1500,00	0,00
13.	Бремя содержания признанных муниципальной собственностью, ранее бесхозных, объектов имущества	Администрация Шахтерского муниципального округа (либо муниципальное учреждение/предприятие, за которым закрепляются объекты на соответствующем праве)	Обеспечение оплаты коммунальных услуг исходя из установленных тарифов на услуги теплоснабжения и содержания жилого фонда	01.01.2026- 31.12.2026	4290,30	0,00	0,00	4290,30	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14.	Распоряжение признанными муниципальной собственностью, ранее бесхозными, объектами имущества	Департамент имущественных и земельных отношений Администрация Шахтерского муниципального округа	25 объектов	01.01.2026- 31.12.2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Обеспечение деятельности Департамента имущественных и земельных отношений Администрация Шахтерского муниципального округа	Департамент имущественных и земельных отношений Администрация Шахтерского муниципального округа	Обеспечение расходов на заработную плату с учетом отчислений, текущие расходы		34174,13	0,00	0,00	34174,13	0,00

План реализации муниципальной программы муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики «Управление и распоряжение муниципальным имуществом на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики на 2026-2028 годы» на 2027 год

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель/ соисполнитель/ участник	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации мероприятия/ подпрограммы в очередном финансовом году	Плановый срок реализации мероприятия	Объем расходов на реализацию мероприятий на 2027 год*, тыс. руб.				
					Всего	в том числе по источникам:			
						Федеральный бюджет	Республиканский бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные источники
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Обеспечение внесения сведений об объектах имущества в Реестр муниципального имущества	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	Внесено сведений о зарегистрированном праве муниципальной собственности: 6250 объектов на 31.12.2027; внесено сведений о зарегистрированном производном праве: 900 объектов на 31.12.2027	01.01.2027-31.12.2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Оформление и обеспечение передачи объектов имущества в оперативное управление муниципальным учреждениям и в хозяйственное ведение муниципальным предприятиям, а также в безвозмездное пользование	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	Количество переданных объектов: 938 объектов на 31.12.2027	01.01.2027-31.12.2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.	Регистрация права оперативного управления на объекты недвижимости, переданные муниципальным учреждениям	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа, Администрация Шахтерского муниципального округа, Департамент жилищно-коммунального хозяйства Администрации Шахтерского муниципального округа, Управление культуры, молодежи, спорта и туризма Администрации Шахтерского муниципального округа, Управление образования Администрации Шахтерского муниципального округа	938 объектов на 31.12.2027	01.01.2027-31.12.2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Организационное обеспечение работы Комиссии по вопросам владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	Рассмотрение на заседаниях Комиссии вопросов передачи в аренду 10 объектов	01.01.2027-31.12.2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5.	Привлечение специализированной организации для проведения аукционов, конкурсов	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	Заключение договора поручения на 10 объектов	01.01.2027-31.12.2027	76,00	0,00	0,00	76,00	0,00
6.	Изготовление отчетов о рыночной стоимости объекта аренды	Заявители – потенциальные арендаторы	10 объектов в 2027 году	01.01.2027-31.12.2027	100,00	0,00	0,00	0,00	100,00
7.	Выявление объектов с признаками бесхозного имущества	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	10 объектов жилого фонда, 2 объекта нежилого фонда ежемесячно	01.01.2027-31.12.2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Постановка объектов на учет в качестве бесхозных	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	7 объектов жилого фонда, 1 объект нежилого фонда ежемесячно	01.01.2027-31.12.2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Подача исковых заявлений в суд о признании права муниципальной собственности на бесхозное имущество	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	7 объектов жилого фонда, 1 объект нежилого фонда ежемесячно	01.01.2027-31.12.2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Регистрация права муниципальной собственности по решению суда на объекты, ранее признанные бесхозными	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	100 объектов	01.01.2027-31.12.2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11.	Обеспечение доступа в признанные муниципальной собственностью, ранее бесхозные, объекты имущества (после регистрации права муниципальной собственности)	Администрация Шахтерского муниципального округа (либо муниципальное учреждение/предприятие, за которым закрепляются объекты на соответствующем праве)	200 объектов	01.01.2027-31.12.2027	500,00	0,00	0,00	500,00	0,00
12.	Бремя содержания признанных муниципальной собственностью, ранее бесхозных, объектов имущества	Администрация Шахтерского муниципального округа (либо муниципальное учреждение/предприятие, за которым закрепляются объекты на соответствующем праве)	Обеспечение оплаты коммунальных услуг исходя из установленных тарифов на услуги теплоснабжения и содержания жилого фонда	01.01.2027-31.12.2027	4290,30	0,00	0,00	4290,30	0,00
13.	Распоряжение признанными муниципальной собственностью, ранее бесхозными, объектами имущества	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	27 объектов	01.01.2027-31.12.2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Обеспечение деятельности Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	Обеспечение расходов на заработную плату с учетом отчислений, текущие расходы	01.01.2027-31.12.2027	34226,34	0,00	0,00	34226,34	0,00

План реализации муниципальной программы муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики «Управление и распоряжение муниципальным имуществом на территории муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики на 2026-2028 годы» на 2028 год

№ п/п	Наименование подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель/ соисполнитель/ участник	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации мероприятия/ подпрограммы в очередном финансовом году	Плановый срок реализации мероприятия	Объем расходов на реализацию мероприятий на 2028 год*, тыс. руб.				
					Всего	в том числе по источникам:			
						Федераль- ный бюджет	Республи- канский бюджет	Местный бюджет	Внебюд- жетные источ- ники
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Обеспечение внесения сведений об объектах имущества в Реестр муниципального имущества	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	Внесено сведений о зарегистрированном праве муниципальной собственности: 6300 объектов на 31.12.2028; внесено сведений о зарегистрированном производном праве: 1100 объектов на 31.12.2028	01.01.2028- 31.12.2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Оформление и обеспечение передачи объектов имущества в оперативное управление муниципальным учреждениям и в хозяйственное ведение муниципальным предприятиям, а также в безвозмездное пользование	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	1260 объектов на 31.12.2028	01.01.2028- 31.12.2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.	Регистрация права оперативного управления на объекты недвижимости, переданные муниципальным учреждениям	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа, Администрация Шахтерского муниципального округа Донецкой Народной Республики, Департамент жилищно-коммунального хозяйства Администрации Шахтерского муниципального округа, Управление культуры, молодежи, спорта и туризма Администрации Шахтерского муниципального округа, Управление образования Администрации Шахтерского муниципального округа	1260 объектов на 31.12.2028	01.01.2028-31.12.2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Организационное обеспечение работы Комиссии по вопросам владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Шахтерский муниципальный округ Донецкой Народной Республики	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	Рассмотрение на заседаниях Комиссии вопросов передачи в аренду 10 объектов	01.01.2028-31.12.2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5.	Привлечение специализированной организации для проведения аукционов, конкурсов	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	Заключение договора поручения на 10 объектов	01.01.2028-31.12.2028	148,00	0,00	0,00	148,00	0,00
6.	Изготовление отчетов о рыночной стоимости объекта аренды	Заявители – потенциальные арендаторы	10 объектов	01.01.2028-31.12.2028	100,00	0,00	0,00	0,00	100,00
7.	Выявление объектов с признаками бесхозяйного имущества	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	10 объектов жилого фонда, 2 объекта нежилого фонда ежемесячно	01.01.2028-31.12.2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Постановка объектов на учет в качестве бесхозяйных	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	7 объектов жилого фонда, 1 объект нежилого фонда ежемесячно	01.01.2028-31.12.2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Подача исковых заявлений в суд о признании права муниципальной собственности на бесхозяйное имущество	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	7 объектов жилого фонда, 1 объект нежилого фонда ежемесячно	01.01.2028-31.12.2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Регистрация права муниципальной собственности по решению суда на объекты, ранее признанные бесхозяйными	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	45 объектов	01.01.2028-31.12.2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11.	Обеспечение доступа в признанные муниципальной собственностью, ранее бесхозные, объекты имущества (после регистрации права муниципальной собственности)	Администрация Шахтерского муниципального округа (либо муниципальное учреждение/предприятие, за которым закрепляются объекты на соответствующем праве)	100 объектов	01.01.2028-31.12.2028	250,00	0,00	0,00	250,00	0,00
12.	Бремя содержания признанных муниципальной собственностью, ранее бесхозных, объектов имущества	Администрация Шахтерского муниципального округа (либо муниципальное учреждение/предприятие, за которым закрепляются объекты на соответствующем праве)	Обеспечение оплаты коммунальных услуг исходя из установленных тарифов на услуги теплоснабжения содержания жилого фонда	01.01.2028-31.12.2028	4290,30	0,00	0,00	4290,30	0,00
13.	Распоряжение признанными муниципальной собственностью, ранее бесхозными, объектами имущества	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	29 объектов	01.01.2028-31.12.2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Обеспечение деятельности Департамента имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	Департамент имущественных и земельных отношений Администрации Шахтерского муниципального округа	Обеспечение расходов на заработную плату с учетом отчислений, текущие расходы	01.01.2028-31.12.2028	34226,34	0,00	0,00	34226,34	0,00